



# JOEL CÓRDOVA ESPITIA

PHOENIX  
INSTITUTO DE VALUACION

## PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto, Consultor Inmobiliario, Valuador Profesional Certificado, Desarrollador de vivienda.

## FORMACIÓN ACADÉMICA

- Licenciado en **Arquitectura**
- Especialidad en Valuación **Inmobiliaria**.
- Especialidad en Valuación de **Negocios** en Marcha.
- Especialidad en Valuación de **Intangibles**.
- Maestría en **Valuación**.
- Doctorando en Finanzas

## CONTACTO

-  Blvd. Torres Landa 82, Centro, Irapuato, Gto. México 36500
-  [contacto@institutodevaluacion.com](mailto:contacto@institutodevaluacion.com)
-  462 193 0307

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

### Experiencia profesional:

- **Valuador Inmobiliario.**
  - Bancario, Bienes Nacionales (INDAABIN), SHF, Gobierno.
  - Especialidades:
- **Consultor Inmobiliario.** Desarrollos Habitacionales, Factibilidades de Proyectos de Inversión, Valuación de Hoteles, Fraccionamientos, Naves Industriales, Administración de Proyectos, Condominio, Administración de Proyectos (PMI), D.R.O.
- **Director General.** "Instituto Internacional de Investigación en Valuación", S.C., Phoenix Real Estate, Phoenix Insitituo de Valuacion.
- **CEO Iraxa .** Desarrollador Inmobiliario.

## CARGOS HONORARIOS Y RECONOCIMIENTOS

- **Consejero IMPLAN 2019-2023**
- **Valuador Distinguido 2018.**
- **Coordinación Nacional de Certificación en Valuación,** Colegio de Valuadores del Estado de Gto (2016).
- **Presidente Colegio de Valuadores del Estado de Guanajuato** 2013-2016.
- **Profesionista Distinguido 2015**
- **Vicepresidente Colegio de Valuadores del Estado** 2010-2012.
- **Presidente del Colegio de Irapuato** 2010-2008.
- **Profesionista Distinguido 2008** – Gobierno del Estado de Guanajuato (SEP).
- **Valuador Certificado** – Dirección General de Profesiones (DGP) C-001